

INFORME FINAL DE RECOMENDACIÓN

COMISIÓN PRESELECCIÓN PROCESO NO. SUGSC-UCP-009-21

“CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA UN COORDINADOR DE CATASTROS, PARA LA UNIDAD COORDINADORA DEL PROGRAMA (UCP) DE APOYO A LA AGENDA URBANA Y A LA POLÍTICA DE HÁBITAT DEL ECUADOR”

1. Objetivo:

Presentar un detalle pormenorizado de las actividades realizadas en la preselección llevada a cabo dentro del proceso de contratación para un Coordinador de Catastros, para la Unidad Coordinadora del Programa (UCP) de Apoyo a la Agenda Urbana y a la Política de Hábitat del Ecuador, por la Comisión Técnica delegada para el mismo.

2. Antecedentes:

- 2.1. Mediante Memorando Nro. MIDUVI-SUGSC-2021-0637-M de 30 de julio de 2021, se realizó la designación de los miembros que conformarán la Comisión Técnica para el proceso de preselección No. SUGSC-UCP-009-21, conformada por: el Mgs. Vinicio Aguirre, delegado de la Gerencia del Proyecto Emblemático Casa para Todos, como Presidente de la Comisión Técnica; el Mgs. Diego Morales, Director de Información de Suelos, como profesional afín al objeto de la contratación, la Ing. Paola Valenzuela, Subsecretaria de Uso, Gestión del Suelo y Catastros, como titular del área requirente; y la Ing. Shirley Figueroa, SP1 de la Dirección de Información de Suelos, como secretaria de la Comisión.
- 2.2. A través de la página web institucional del Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda, el día 23 de julio de 2021, se realizó la publicación de la Convocatoria para las consultorías especializadas necesarias para la integración de la Unidad Coordinadora del Programa de Apoyo a la Agenda Urbana y a la Política de Hábitat del Ecuador. Las manifestaciones de interés fueron recibidas a través del correo electrónico convocatoria2ucp@miduvi.gob.ec hasta las 23H59 del día domingo 01 de agosto de 2021.
- 2.3. Para el proceso No. SUGSC-UCP-009-21, correspondiente a la contratación del Coordinador de Catastros, se recibieron treinta (30) manifestaciones de interés de forma digital al correo electrónico generado para el efecto.
- 2.4. El día 02 de agosto de 2021, a las 11H30, en las oficinas de la Subsecretaría de Uso, Gestión de Suelo y Catastros del Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda, en la ciudad de Quito, tuvo lugar la sesión de apertura de hojas de vida habiéndose reunido la Comisión en pleno, cumpliendo con el quórum legal requerido.
- 2.5. Al cierre de la sesión detallada en el numeral anterior, la Comisión quedó autoconvocada para continuar con la fase de convalidación de errores y proceder a la evaluación de las hojas de vida y, de ser el caso, que tengan lugar las entrevistas a los oferentes que cumplieron con los requisitos establecidos en los términos de referencia.
- 2.6. El día 04 de agosto de 2021 se suscribe el ACTA No. 2 CONVALIDACIÓN DE ERRORES, dentro del PROCESO DE PRESELECCIÓN NO. SUGSC-UCP-009-2021, correspondiente a la contratación del Coordinador de Catastros.

2.7. El día 05 de agosto de 2021, tuvo lugar la sesión para calificación de las hojas de vida y evaluación en virtud de las entrevistas.

2.8. El día 06 de agosto, se suscribe por la Comisión Técnica el ACTA No. 3 DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE HOJAS DE VIDA dentro del PROCESO DE PRESELECCIÓN NO. SUGSC-UCP-009-2021, correspondiente a la contratación del Coordinador de Catastros de la UCP.

3. Desarrollo:

3.1. En el día y hora de la convocatoria para la apertura de hojas de vida se reúne la Comisión Técnica. El perfil del Coordinador de Catastros, de acuerdo a lo publicado en la invitación, es el siguiente:

Función	Formación Profesional	Experiencia General	Experiencia Específica
Coordinador de Catastros de la UCP	Profesional con formación de Tercer Nivel: Título profesional de Ing. Geógrafo, Ing. Civil o Arquitecto. Deseable título de cuarto nivel	Al menos 7 años, contados desde la obtención del primer título profesional	Se considerará como experiencia específica, haber trabajado por al menos 5 años como: coordinador, consultor, director y/o responsable en proyectos catastrales o afines. La suma de los montos del total de proyectos presentados para la experiencia específica debe ser igual o mayor al 0,6% del presupuesto total del proyecto, es decir USD \$ 786.000,00

3.2. Se procede a la apertura y revisión de las hojas de vida de acuerdo a los parámetros establecidos, de acuerdo al siguiente detalle:

Oferente	Identificación	Fecha / Hora De Envío	No. Hojas	Observaciones
Arq. Álvaro Villota	1712645504	29-julio-2021 17:18	28	Presenta la documentación
Arq. Andrés Saltos	1802100527	01-agosto-2021 22:54	92	Presenta la documentación
Arq. Becker Suárez	1715859177	29-julio-2021 13:21	37	Presenta la documentación
Arq. Christian Mazón	1309702585	29-julio-2021 23:57	63	Presenta la documentación
Arq. Edmundo Jiménez	1900370220	28-julio-2021 14:55	156	Presenta la documentación
Arq. Elizabeth Cevallos	0602117285	28-julio-2021 00:43	57	Presenta la documentación
Arq. Elsy López	1714001722	29-julio-2021 23:42	368	Presenta la documentación
Arq. Galo Estévez	1000766483	01-agosto-2021 21:57	177	Presenta la documentación
Arq. Jeannet Jácome	1706953997	29-julio-2021 18:23	54	Presenta la documentación

Arq. Juan Andrade	1706446687	28-julio-2021 11:19	5	No presenta la documentación
Arq. Juan Vinuesa	0603436940	28-julio-2021 15:36	64	Presenta la documentación
Arq. Karla Farfán	1310192842	29-julio-2021 18:36	34	Presenta la documentación
Arq. Katherine Llerena	1714360334	29-julio-2021 21:42	17	Presenta la documentación
Arq. María Yépez	1001652500	01-agosto-2021 21:20	204	Presenta la documentación
Arq. Santiago Zapata	1719142380	29-julio-2021 16:34	36	Presenta la documentación
Arq. Stalin Rosero	0400914404	29-julio-2021 15:28	46	Presenta la documentación
Arq. Wilson Villegas	1001026630	01-agosto-2021 22:46	230	Presenta la documentación
Arq. Xavier Legarda	0915932305	29-julio-2021 23:41	165	Presenta la documentación
Arq. Yadira González	1715429435	29-julio-2021 20:21	28	Presenta la documentación
Ing. David Tejada	1722863758	31-julio-2021 08:54	37	Presenta la documentación
Ing. Geovanny Reyes	1308687886	28-julio-2021 18:16	138	Presenta la documentación
Ing. Jhon Arellano	1722696273	31-julio-2021 23:12	49	Presenta la documentación
Ing. José Sánchez	0905620704	01-agosto-2021 13:30	193	Presenta la documentación
Ing. José Vera	-	28-julio-2021 16:56	6	No presenta la documentación
Ing. Juan Niveló	1716750052	26-julio-2021 10:59	19	Presenta la documentación
Ing. Luis Gabela	1102090147	30-julio-2021 08:55	28	Presenta la documentación
Ing. María Alexandra Cruz	0502230253	28-julio-2021 18:16	72	Presenta la documentación
Ing. Ramón Urdanigo	1306171834	27-julio-2021 14:33	147	Presenta la documentación
Ing. Tania Gallegos	1713910857	29-julio-2021 12:55	76	Presenta la documentación
Ing. Victor Jaramillo	1102078316	29-julio-2021 22:20	22	Presenta la documentación

De la apertura de las hojas de vida, se verifica que los postulantes presentan la documentación conforme lo requerido en la Convocatoria Pública para los procesos de contratación del segundo grupo de los profesionales que formarán parte de la Unidad Coordinadora del Programa (UCP) de Apoyo a la Agenda Urbana y a la Política de Hábitat del Ecuador en el marco del contrato de préstamo No. CFA010989.

A las 16H40 del 02 de agosto de 2021, el Presidente de la Comisión Técnica da por finalizada la sesión de APERTURA DE HOJAS DE VIDA, procediendo a levantarse y firmarse el acta correspondiente.

3.3. La Comisión determinó que no hubo convalidaciones para este proceso.

3.4. Conforme el ACTA No. 3 DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE HOJAS DE VIDA, la evaluación de cada postulante fue la siguiente:

Nro.	OFERENTE	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIÓN	PASA A LA ENTREVISTA
1	Arq. Álvaro Villota	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
2	Arq. Andrés Saltos	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
3	Arq. Becker Suárez	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
4	Arq. Christian Mazón	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
5	Arq. Edmundo Jiménez	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
6	Arq. Elizabeth Cevallos	NO CUMPLE	La postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
7	Arq. Elsy López	NO CUMPLE	La postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
8	Arq. Galo Estévez	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
9	Arq. Jeannet Jácome	NO CUMPLE	La postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
10	Arq. Juan Andrade	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
11	Arq. Juan Vinuesa	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
12	Arq. Karla Farfán	NO CUMPLE	La postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
13	Arq. Katherine Llerena	NO CUMPLE	La postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
14	Arq. María Yépez	NO CUMPLE	La postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
15	Arq. Santiago Zapata	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
16	Arq. Stalin Rosero	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
17	Arq. Wilson Villegas	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
18	Arq. Xavier Legarda	CUMPLE	El postulante pasa a la fase de entrevista ya que cumple los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	SI

Nro.	OFERENTE	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIÓN	PASA A LA ENTREVISTA
19	Arq. Yadira González	NO CUMPLE	La postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
20	Ing. David Tejada	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
21	Ing. Geovanny Reyes	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
22	Ing. Jhon Arellano	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
23	Ing. José Sánchez	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
24	Ing. José Vera	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
25	Ing. Juan Niveló	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
26	Ing. Luis Gabela	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
27	Ing. María Alexandra Cruz	NO CUMPLE	La postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
28	Ing. Ramón Urdanigo	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO
29	Ing. Tania Gallegos	CUMPLE	La postulante pasa a la fase de entrevista ya que cumple los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	SI
30	Ing. Victor Jaramillo	NO CUMPLE	El postulante no pasa a la fase de entrevista por no haber cumplido los requisitos mínimos establecidos en los Términos de Referencia	NO

3.5. A continuación, se presenta el cuadro que resume el resultado del análisis de las hojas de vida y las entrevistas, que se realizaron con fechas 04 y 05 de agosto de 2021.

Nro.	OFERENTE	EVALUACIÓN HOJA DE VIDA	EVALUACIÓN ENTREVISTA
1	Tania Elizabeth Gallegos Freire	CUMPLE	CUMPLE
2	Xavier Eduardo Legarda Mite	CUMPLE	CUMPLE

3.6. En cumplimiento a los Términos de Referencia de la presente contratación que disponen que: *“Una vez realizada la verificación del cumplimiento de todos los elementos de evaluación señalados, se efectuará una entrevista de valoración que definirá al postulante seleccionado”*; la Comisión, de conformidad al desenvolvimiento de cada uno de los postulantes señalados en el cuadro precedente, recomienda como oferentes preseleccionados **PARA COORDINADOR DE CATASTROS, PARA LA UNIDAD COORDINADORA DEL PROGRAMA (UCP) DE APOYO A LA AGENDA URBANA Y A LA POLÍTICA DE HÁBITAT DEL ECUADOR** a los profesionales detallados a continuación, conforme al siguiente orden de prelación:

Nro.	OFERENTE	CÉDULA
1	Tania Elizabeth Gallegos Freire	1713910857
2	Xavier Eduardo Legarda Mite	0915932305

4. Conclusiones y Recomendaciones:

Una vez realizado el proceso de preselección para el proceso No. SUGSC-UPC-009-21 para una **CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA UN COORDINADOR DE CATASTROS, PARA LA UNIDAD COORDINADORA DEL PROGRAMA (UCP) DE APOYO A LA AGENDA URBANA Y A LA POLÍTICA DE HÁBITAT DEL ECUADOR**, la Comisión ha verificado que la postulante; Ing. Tania Elizabeth Gallegos Freire, cumple con los requisitos solicitados.

Tras haberse realizado la evaluación de la hoja de vida de la Ing. Tania Elizabeth Gallegos Freire, con cédula de ciudadanía No.1713910857 y efectuada la entrevista correspondiente con fecha 04 de agosto de 2021, la misma que se desarrolló de manera satisfactoria, como Comisión nos permitimos recomendar la contratación del profesional señalado toda vez que ha cumplido a cabalidad con los parámetros de evaluación y los requisitos solicitados en los Términos de Referencia publicados en la convocatoria realizada por el Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda.

Para el efecto, se adjunta al presente informe las actas suscritas dentro del PROCESO DE PRESELECCIÓN NO. SUGSC-UCP-009-21, correspondiente a la contratación del Coordinador de Catastros.

Una vez leído el informe, este es aprobado por unanimidad por los miembros de la Comisión Técnica; de lo cual se deja constancia mediante la suscripción de la misma, en un ejemplar digital el cual es suscrito en unidad de acto, el 06 de agosto de 2021.

Mgs. Vinicio Antonio Aguirre Fonseca
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN TÉCNICA

Ing. Paola Karina Valenzuela Cárdenas
TITULAR DEL ÁREA REQUERENTE

Mgs. Diego Alejandro Morales Escobar
PROFESIONAL AFÍN AL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

CERTIFICO: En mi calidad de Secretaria de la Comisión Técnica para la preselección dentro del proceso de contratación del segundo grupo de especialistas que conformarán la UCP, por medio de la presente dejo constancia que esta acta fue firmada en la fecha y hora indicada.

Ing. Shirley Dayanara Figueroa Rodríguez
SECRETARIA DEL PROCESO