DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA

☐ VIVIENDA NUEVA 1A ☐ VIVIENDA NUEVA 1B ☐ INCENTIVOS ☐ EMERGENCIA

EN CUMPLIMIENTO AL ACUERDO MIINISTERIAL MIDUVI-MIDUVI-2023-0023-A

1. INFORMACIÓN DEL POSTULANTE

PROVINCIA		CANTÓN		PARROQUIA	
DIRECCIÓN					
NOMBRES Y APELLIDOS					
CÉDULA DE CIUDADANÍA O DOCUMENTO DE RESIDENCIA PERMANENTE				AUTOIDENTIFICACION ETNICA	
TELEFONO CONVENCIONAL		TELEFONO CELULAR		CORREO ELECTRÓNICO	

DECLARO QUE SOY ECUATORIANO NACIDO Y DOMICILIADO EN GALAPAGOS (PARA EL CASO DE REGIMEN ESPECIAL EN LA PROVINCIA DE GALÁPAGOS) SI ( ) NO ( )

2. DESCRIPCIÓN DEL NÚCLEO FAMILIAR

NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA DE CIUDADANÍA (DOCUMENTO HABILITANTE)	EDAD	PARENTESCO CON JEFE DEL NÚCLEO DE HOGAR

3. QUE LAS VULNERABILIDADES DEL NUCLEO FAMILIAR CORRESPONDEN A LAS DESCRITAS EN EL ART.5

	SI	NO
Núcleos familiares que tengan bajo su protección y cuidado a una persona adulta mayor		
Familia monoparental (padres o madres solos) que tengan bajo su protección y cuidado a niñas, niños y adolescentes.		
Mujeres jefas de hogar que se encuentran embarazadas		
Núcleos familiares que tengan una o más personas con discapacidad		
Núcleos familiares que tengan bajo su protección y cuidado a una o más personas con enfermedades catastróficas, enfermedades raras, enfermedades huérfanas o enfermedades de alta complejidad		
Núcleos familiares expuestos a situaciones de violencia sexual o doméstica que consten en el Registro Único de Violencia (RUV)		
Núcleos familiares conformados por personas de pueblos y nacionalidades del Ecuador.		

4.	EN CUMPLIMIENTO AL ART. 17.2 A TRAVÉS DE ESTE DOCUMENTO VOLUNTARIAMENTE DECLARO:		
4.1	CASO 1. TERRENO DE PROPIEDAD DE LA PERSONA BENEFICIARIA (1A)	SI	NO
	APLICA Y ACEPTO	☐	☐

4.1.1.- Es veraz la información proporcionada sobre mí y las personas que conforman mi núcleo familiar;
4.1.2.- Que yo como postulante y las personas integrantes de mi núcleo familiar de 18 años de edad o mayores no hemos recibido beneficio similar anteriormente;
4.1.3- Que el subsidio del Estado está destinado a pagar mi primera y única vivienda
4.1.4.- Que yo como postulante y los miembros de mi núcleo familiar de 18 años de edad o mayores, no somos dueños ni poseedores de un bien inmueble a nivel nacional. A excepción del terreno donde se construirá la vivienda.
4.1.5.- Que si soy calificado/a como beneficiario/a me comprometo a:

- **a)** Dar buen uso y ocupación de la vivienda, una vez entregada por el Estado;
- **b)** A cancelar los tributos municipales relacionados con la tenencia y dominio del suelo ante el Gobierno Autónomo Descentralizado municipal o metropolitano que corresponda.

4.	EN CUMPLIMIENTO AL ART. 23.2 A TRAVÉS DE ESTE DOCUMENTO VOLUNTARIAMENTE DECLARO:		
4.2	CASO 2. TERRENO DE PROPIEDAD DEL ESTADO O DEL PROMOTOR/CONSTRUCTOR (1B)	SI	NO
	APLICA Y ACEPTO	☐	☐

4.2.1.- Es veraz la información proporcionada sobre mí y las personas que conforman mi núcleo familiar;
4.2.2.- Que yo como postulante y las personas integrantes de mi núcleo familiar de 18 años de edad o mayores no hemos recibido beneficio similar anteriormente;
4.2.3- Que el subsidio del Estado está destinado a pagar mi primera y única vivienda
4.2.4.- Que yo como postulante y los miembros de mi núcleo familiar de 18 años de edad o mayores, no somos dueños ni poseedores de un bien inmueble a nivel nacional.
4.2.5.- Que si soy calificado/a como beneficiario/a me comprometo a:

- **a)** Dar buen uso y ocupación de la vivienda, una vez entregada por el Estado;
- **b)** Cancelar los valores generados por servicios básicos y demás obligaciones que se deriven del uso y ocupación de la vivienda;
- **c)** Cancelar los tributos municipales relacionados con la tenencia y dominio del suelo ante el gobierno autónomo descentralizado municipal o metropolitano que corresponda;
- **d)** Mantendré una conducta respetuosa y pacífica, y daré cumplimiento a las normas de convivencia, estatutos y demás normas internas del conjunto habitacional.

4.	EN CUMPLIMIENTO AL ART. 85.2 A TRAVÉS DE ESTE DOCUMENTO VOLUNTARIAMENTE DECLARO:		
4.3	CASO 3. INCENTIVOS PARA AMPLIACIONES, REMODELACIONES O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	SI	NO
	APLICA Y ACEPTO	☐	☐

4.3.1.- Es veraz la información proporcionada sobre mí y las personas que conforman mi núcleo familiar;
4.3.2.- Que yo como postulante y los miembros de mi núcleo familiar de 18 años de edad o mayores, no tenemos otro bien inmueble a nivel nacional excepto en el cual recibiremos el incentivo SI( ) NO( )
4.3.3- En caso de poseer otros bienes inmuebles a nivel nacional, accederemos al incentivo, siempre que sea solo uno de ellos destinado para vivienda SI( ) NO( )
4.3.4- El lugar donde resido es de mi propiedad SI( ) NO( )
4.3.5- En el lugar donde resido me encuentro como posesionario SI( ) NO( )
4.3.6.- El lugar donde resido es de mi familiar hasta segundo grado de consanguinidad conforme lo determina el artículo 84.3, cuyos datos son …… y mi parentesco es ……

4.	EN CUMPLIMIENTO AL ART. 90.b A TRAVÉS DE ESTE DOCUMENTO VOLUNTARIAMENTE DECLARO:	
4.4	CASO 4. INCENTIVOS PARA LA IMPLEMENTACION Y/O EQUIPAMIENTOS DE SERVICIOS APLICA Y ACEPTO	SI ☐ NO ☐

4.4.1.- Es veraz la información proporcionada sobre mí y las personas que conforman mi núcleo familiar;
4.4.2.- Que yo como postulante y los miembros de mi núcleo familiar de 18 años de edad o mayores, no somos dueños ni poseedores de otro inmueble a nivel nacional, salvo de aquel en cual se va a utilizar el incentivo.
4.4.3- El lugar donde resido es de mi propiedad SI( ) NO( )
4.4.4- En el lugar donde resido me encuentro como posesionario SI( ) NO( )

4.	EN CUMPLIMIENTO AL ART. 57.5 Y ART 66. A TRAVÉS DE ESTE DOCUMENTO VOLUNTARIAMENTE DECLARO:	
4.5	CASO 5. DE LOS CASOS DE EMERGENCIA, DESASTRES DE ORIGEN NATURAL, CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR APLICA Y ACEPTO	SI ☐ NO ☐

4.5.1.- Es veraz la información proporcionada sobre mí y las personas que conforman mi núcleo familiar;
4.5.2.- Que mi núcleo familiar y yo hemos resultado damnificados a causa de la emergencia suscitada en (detallar tipo de emergencia: lugar, fecha, suceso)……
……
……
……
4.5.3- El lugar afectado por la emergencia es de mi propiedad SI ( ) NO( )
4.5.4- En el lugar afectado por la emergencia me encuentro como posesionario SI ( ) NO( )
4.5.5.- Que si soy calificado/a como beneficiario/a me comprometo a:

- **a)** Dar buen uso y ocupación de la vivienda o reparación de vivienda una vez entregada por el Estado;
- **b)** Cancelar los servicios básicos, la alícuota y gastos comunales en caso de que corresponda.

Art. 66. Para el caso de incentivo de arrendamiento por emergencia declaro que:

4.5.6.- El inmueble afectado se encontraba siendo habitada al momento de la emergencia.
4.5.7.- El incentivo de arrendamiento por emergencia será utilizado únicamente para el fin objeto del incentivo
4.5.8.- Autorizo al ente rector de hábitat y vivienda, la transferencia de los recursos por concepto del incentivo a favor del propietario del inmueble objeto de uso y ocupación del inmueble.
4.5.9.- Me haré responsable de todas las obligaciones que devengan del inmueble que voy a ocupar.
4.5.10.- Declaro que conozco que el incentivo es por el período máximo de tres meses y por el monto de hasta 1.5. SBU, el cual podrá de manera excepcional, y en aquellos casos debidamente justificados, se podrá por una sola ocasión, otorgar nuevamente el incentivo por el mismo monto y periodo, siempre y cuando se mantenga la emergencia.
4.5.11.- Me comprometo a trasladarme de manera inmediata a la solución habitacional una vez sea notificado por el Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda.

5.	GRATUIDAD DEL TRÁMITE:

5.1.- Declaro que ningún funcionario del MIDUVI y/o Empresa Pública ejecutora del proyecto habitacional, me ha solicitado compensación monetaria o en especies por el beneficio de la entrega recepción del subsidio al que aplico.

5.2 Declaro que toda la información proporcionada es de mi absoluta responsabilidad conforme y eximo de responsabilidad al MIDUVI y sus funcionarios que realizaron el proceso de calificación.

5.3 Acepto que ante el incumplimiento de lo declarado en líneas anteriores que el MIDUVI inicie el proceso sancionatorio correspondiente.

6	FIRMA DECLARATIVA:

La presente declaración responsable, la realizo de forma libre y voluntaria, en representación de mi núcleo familiar, para constancia de lo cual firmo en la provincia de _____, en el cantón _____ a los ____ de _____del año _____.

Atentamente,

POSTULANTE
Nombre:
C.C o Pasaporte Nro:

Firma: _____

NOTA:

En el Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda, MIDUVI, todo proceso es totalmente gratuito; incluido los insumos y documentos anexos institucionales.

La declaración responsable NO necesita ser notarizada y reemplaza a la declaración juramentada.

Toda la información proporcionada es exclusiva responsabilidad del postulante